

Underhåll för uteplats och altan

Detta ingår i ditt ansvar som bostadsrättshavare:

- Att hålla uteplatsen i rent och snyggt skick
- Att hålla buskar runt uteplats välansade och i höjd 160 cm från mark
- Buskarna skall vara klippta senast 30 april samt 30 september
- Att hålla utrymmet mellan ev. betongplattor rena från ogräs
- Att hålla efter ogräs mellan buskar och c:a en meter utanför ev. avgränsning som omgärdar din uteplats
- Att anmäla till styrelsen om någon åtgärd som ligger under föreningens ansvar behöver vidtas på uteplatsen

Det går även bra att:

- Plocka ogräs på andra sidan av din avgränsning kring din uteplats
- Spola rent altanen.
- Slipa och olja din altan vid behov. Oljan ska vara ofärgad och klar så att den inte påverkar träets färg, detta för att bibehålla ett enhetligt utseende bland altanerna.

Övriga villkor:

- Om föreningens styrelse planerat eller iordningställt avgränsningar får bostadsrättshavare ej utan medgivande av styrelse nedtaga/borttaga anordningar
- Bostadsrättshavaren får ej sätta upp staket eller annan avgränsande anordning eller växter utan styrelsens medgivande. Om du får medgivande ska styrelsens anvisningar följas.
- Bostadsrättshavaren får ej glasa in sin uteplats eller del av densamma utan styrelsens skriftliga medgivande. Gäller även pergola.

- Eventuell plantering av växter ska ske på ett sådant sätt att det inte äventyrar fastighetens bestående värde eller upplevs som störande.